

## **Regulamin Portu WKS ZEGRZE**

### § 1

#### Ustalenia ogólne

1. Port Jachtowy Wojskowego Klubu Sportowego ZEGRZE jest obszarem położonym w obrębie miejscowości Zegrze przy ul. Groszkowskiego 8, wraz z przylegającymi do brzegu budowlami wodnymi (pomosty, slip) oraz basenami portowymi.
2. Na terenie portu mają zastosowanie przepisy niniejszego regulaminu oraz rozporządzenia Zarządu WKS ZEGRZE.
3. Niniejszy regulamin obowiązuje wszystkich użytkowników jednostek pływających, bazujących na stałe lub czasowo w porcie oraz osoby znajdujące się na jego terenie.
4. Osoby przebywające na terenie portu zobowiązane są stosować się do poleceń obsługi portu w zakresie bezpieczeństwa i utrzymania porządku.

### § 2

#### Świadczenie usług portowych

1. Umowa o świadczenie usług portowych zawierana jest na podstawie złożonego przez użytkownika i zatwierdzonego przez WKS ZEGRZE wniosku dostępnego w biurze oraz na stronie internetowej klubu. Zawarcie umowy następuje w momencie rozpoczęcia korzystania przez użytkownika z usług portowych świadczonych przez WKS ZEGRZE.
2. Rodzaj i wysokość opłat za usługi portowe wraz ze szczegółowymi zasadami ich naliczania są określone w Cenniku.
3. Terminy płatności za usługi portowe są następujące:
  - w przypadku opłaty za cały sezon z góry, opłatę należy wnieść do końca pierwszego miesiąca rozpoczynającego sezon ( za sezon letni do końca maja, za sezon zimowy do końca listopada);
  - w przypadku opłat miesięcznych opłaty należy wносить do 15-go każdego miesiąca;
  - pozostałe opłaty wnoszone są w terminach określonych na fakturach wystawionych przez WKS ZEGRZE.
4. W przypadku, gdy użytkownik opóźnia się z zapłatą faktury w całości WKS ZEGRZE zastrzega sobie prawo naliczania odsetek ustawowych.
5. Każda ze stron może rozwiązać umowę zawartą na czas nieokreślony z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie umowy przez stronę jest skuteczne pod warunkiem zachowania formy pisemnej.
6. W przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień umowy lub niniejszego regulaminu, a w szczególności zalegania z opłatami przez kolejne dwa miesiące, WKS ZEGRZE po uprzednim wezwaniu do zapłaty Użytkownika. może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym

7. Ze stałych stanowisk cumowniczych armatorzy korzystają na podstawie zatwierdzonego wniosku złożonego do Zarządu WKS ZEGRZE. Jacht należy zacumować w miejscu wskazanym przez obsługę portu.
8. Zabrania się udostępniania przydzielonego miejsca w porcie, miejsca parkingowego (na przyczepę kempingową) oraz przyczepy kempingowej osobom trzecim bez wyraźnej zgody klubu WKS ZEGRZE. W przypadku naruszenia powyższego zapisu, WKS ZEGRZE ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz do dochodzenia roszczeń z tytułu szkody wyrządzonej przez najemcę.
9. W przypadku gdy armator korzysta z usług portowych świadczonych przez klub WKS Zegrze bez jego zgody, zobowiązany jest on do bezzwłocznego zaprzestania korzystania z wyżej wymienionych usług. Opłata za bezumowne korzystanie z portu wynosi 150% ceny określonej w cenniku WKS ZEGRZE.
10. Zezwolenia na slipowanie udziela obsługa portu. Zgodę na cumowanie jednostki, postawienie kampera lub przyczepy campingowej udziela Prezes WKS ZEGRZE.

### § 3

#### Przepisy porządkowe

1. Parkowanie pojazdów dozwolone jest wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.
2. Przebywającym na terenie portu zabrania się:
  - zanieczyszczania terenu, basenu portu, niszczenia zieleni i infrastruktury klubu;
  - rozpalania ognisk;
  - rozpalania grilla w miejscach do tego nie wyznaczonych;
  - magazynowania materiałów łatwopalnych w jachtach, przyczepach kempingowych i innych pomieszczeniach do tego nie przystosowanych;
  - blokowanie drogi wewnętrznej;
  - pozostawiania bez nadzoru włączonych wszelkich urządzeń elektrycznych i gazowych;
  - zastawiania przejść do sprzętu gaśniczego, używania go do celów innych niż ich przeznaczenie.
3. W miejscach ogólnodostępnych portu, zabrania się spożywania alkoholu i przebywania pod jego wpływem.
4. Dzieci do lat 12 mogą przebywać na terenie portu wyłącznie pod nadzorem opiekunów.
5. Port żeglarski jest czynny od godziny 08.00 do zachodu słońca.
6. Każdorazowe wypłynięcie z portu i wplynięcie należy zgłaszać osobom funkcyjnym.
7. Osoby postronne mogą przebywać na terenie portu w godzinach 06.00 – 21.00.

8. Rejon portu i teren przyległy nie jest strzeżony, lecz całodobowo dozorowany i monitorowany.
9. Za właściwe przycumowanie jachtu i zabezpieczenie go przed skutkami zjawisk meteorologicznych oraz kradzieżą odpowiada użytkownik.
10. Za stan odnogi cumowniczej (Y-bom) odpowiada armator. W przypadku stanowiska nie wyposażonego w odnogę cumowniczą jacht należy zacumować przy pomocy własnej boi, za jej prawidłowe zakotwiczenie odpowiada użytkownik.
11. Przed opuszczeniem przyczepy kempingowej, łodzi, samochodu, kampera itp. należy sprawdzić czy nie istnieje zagrożenie pożarowe, odłączyć zasilanie elektryczne, zabezpieczyć sprzęt przed możliwością wejścia osób postronnych.
12. Jachty oraz przyczepy kempingowe muszą być wyposażone w zgodny z przepisami sprzęt ochrony p.poż.
13. Zaleca się aby armator jachtu lub użytkownik przyczepy posiadał aktualną polisę ubezpieczeniową na pozostawiony na terenie portu sprzęt .

#### § 4

##### Energia elektryczna

1. Energia elektryczna dla użytkowników portu udostępniana jest w sezonie letnim tj. od 1 maja do 31 października. Poza tym okresem energia elektryczna może być udostępniana w trybie doraźnym.
2. Zabrania się korzystania z niesprawnych przyłączy elektrycznych, przeciążania instalacji elektrycznej nadmierną ilością odbiorników, wszelkie przyłącza elektryczne wykonywać w sposób nie zagrażający powstaniem pożaru i porażeniem prądem elektrycznym.
3. Każdy użytkownik terenu WKS oraz korzystający z usług redystrybucji mediów portu zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż.
4. Każdy korzystający ze stacjonarnego przyłącza energii elektrycznej, ma przydzielone na cały sezon gniazdo przyłączeniowe 230 V z indywidualnym licznikiem energii.
5. Rozliczenie za pobór energii elektrycznej będzie realizowane comiesięcznie, zgodnie ze wskazaniami zużycia indywidualnego układu pomiarowego gniazda przyłączeniowego w oparciu o stawkę 1kWh w bieżącym miesiącu. Opłatę tę należy wносить na podstawie wystawionej faktury do 15 dnia kolejnego miesiąca.
6. Port umożliwia wgląd do układu pomiarowego przypisanego użytkownikowi.
7. Granicę własności i odpowiedzialności stanowi gniazdo przyłączeniowe, instalacje odbiorcze stanowią własność użytkowników.
8. Użytkownik zostawiając włączoną instalację odbiorczą podczas jego nieobecności bierze na siebie pełną odpowiedzialność za podłączone urządzenia oraz wynikające z tego tytułu zużycie.

9. Instalacje odbiorcze powinny być wykonane przez użytkowników z zastosowaniem przewodów / okablowania oraz osprzętu elektrycznego przeznaczonego do warunków w jakich będą funkcjonować. W przypadku zabezpieczenia 16A minimalny przekrój przewodów wynosi  $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$  ( Cu ).
10. W przypadku naruszenia przez użytkownika przepisów § 4 niniejszego regulaminu, klub zastrzega sobie prawo do odstąpienia redystrybuowania mediów.
11. Użytkownik otrzyma wtyk współpracujący z gniazdem. Podłączenie przez osobę upoważnioną/uprawnioną nastąpi po akceptacji poprawności przewodu zasilającego.